



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 431**

23 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5085 (1)

Καθορισμός οριογραμμών του χειμμάρου «Ξηριά» από την εθνική Βόλου – Αθηνών μέχρι την θάλασσα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το αίτημα του Δήμου Βόλου για το θέμα.

2. Τα σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακος 1:500 της περιοχής του θέματος.

3. Την χάραξη της οριογραμμής που σχεδιάστηκε με συνεχή γραμμή μπλε χρώματος στα διαγράμμα της προηγούμενης παραγράφου και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νικ. Δογκάκη.

4. Την υπ' αρ. 157/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί ως προν καθορισμό οριογραμμής και γνωρίζοντας τις διατάξεις των:

α) Ν. 3200/1995 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτός συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

β) Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού του Υ.Δ.Ε. όπως αυτό συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 39/83 «περί μεταβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

γ) Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού του ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α/79) και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 1 και 2 και 3 αυτού), αποφασίζουμε:

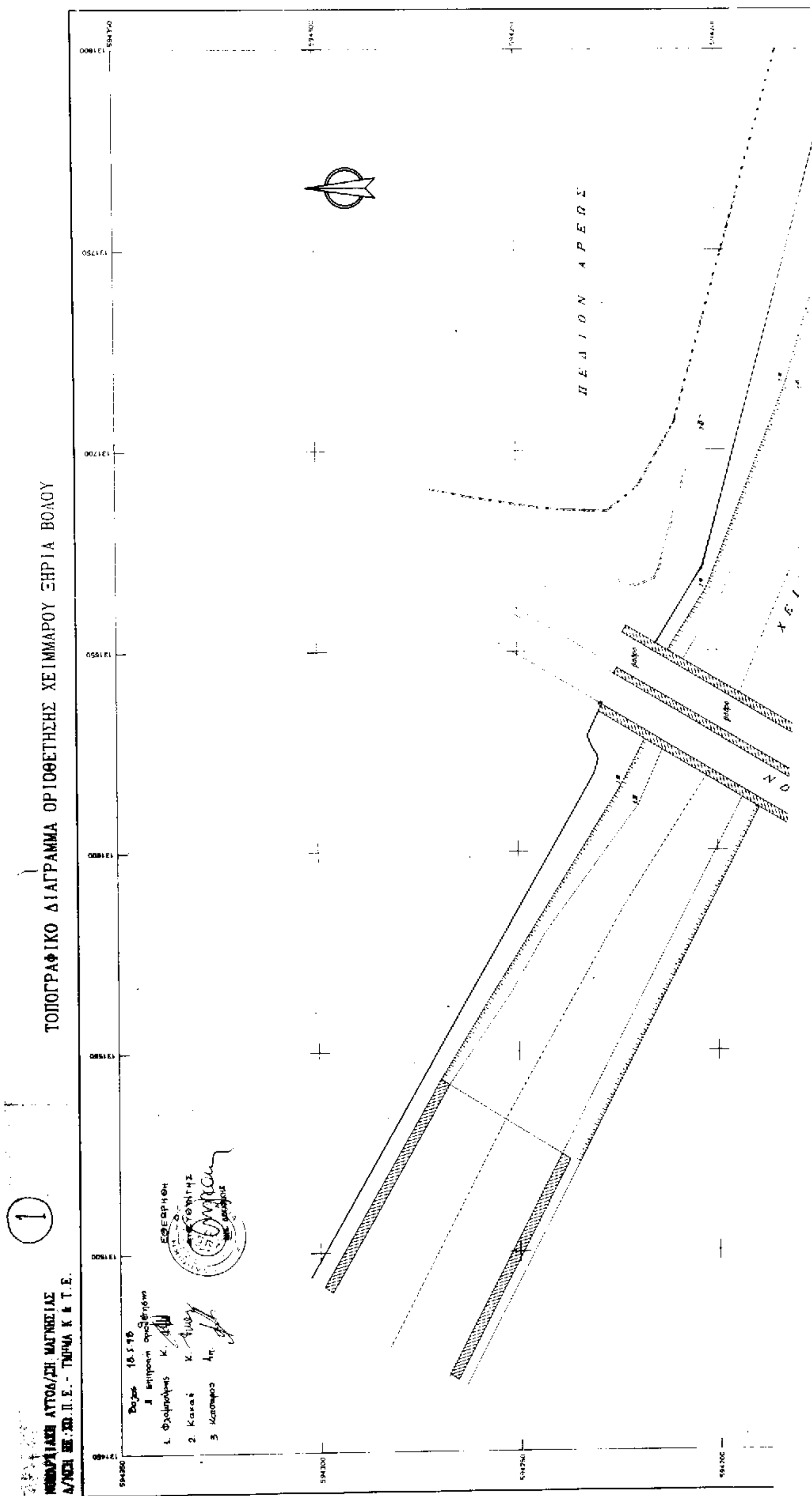
Εγκρίνεται η οριογραμμή του χειμμάρου «Ξηριά» από την Εθνική οδό Βόλου – Αθηνών μέχρι την θάλασσα όπως φαίνεται χρωματισμένη με μπλε γραμμή στα, από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών, θεωρημένα πρωτότυπα τοπογραφικά διάγραμμα.

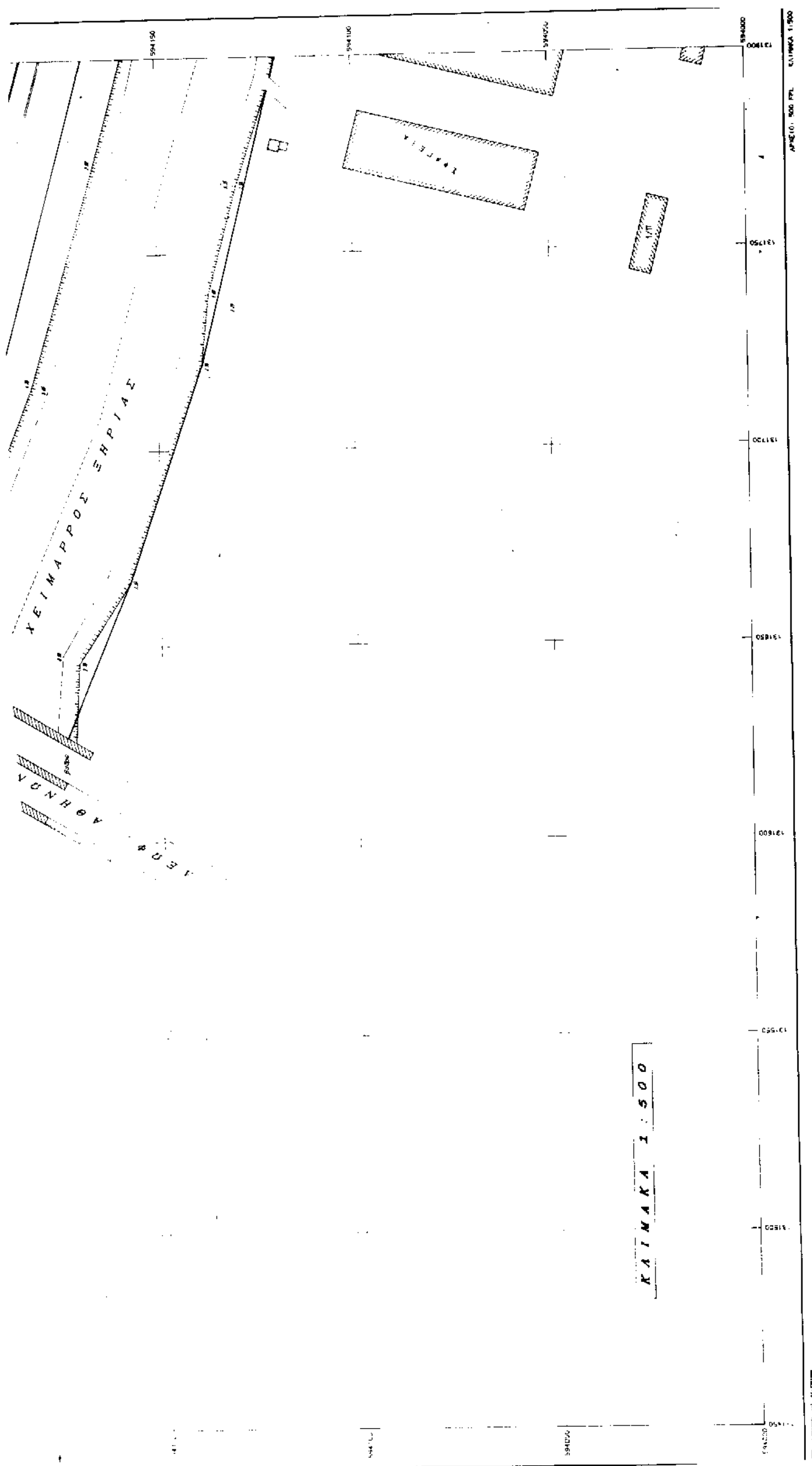
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

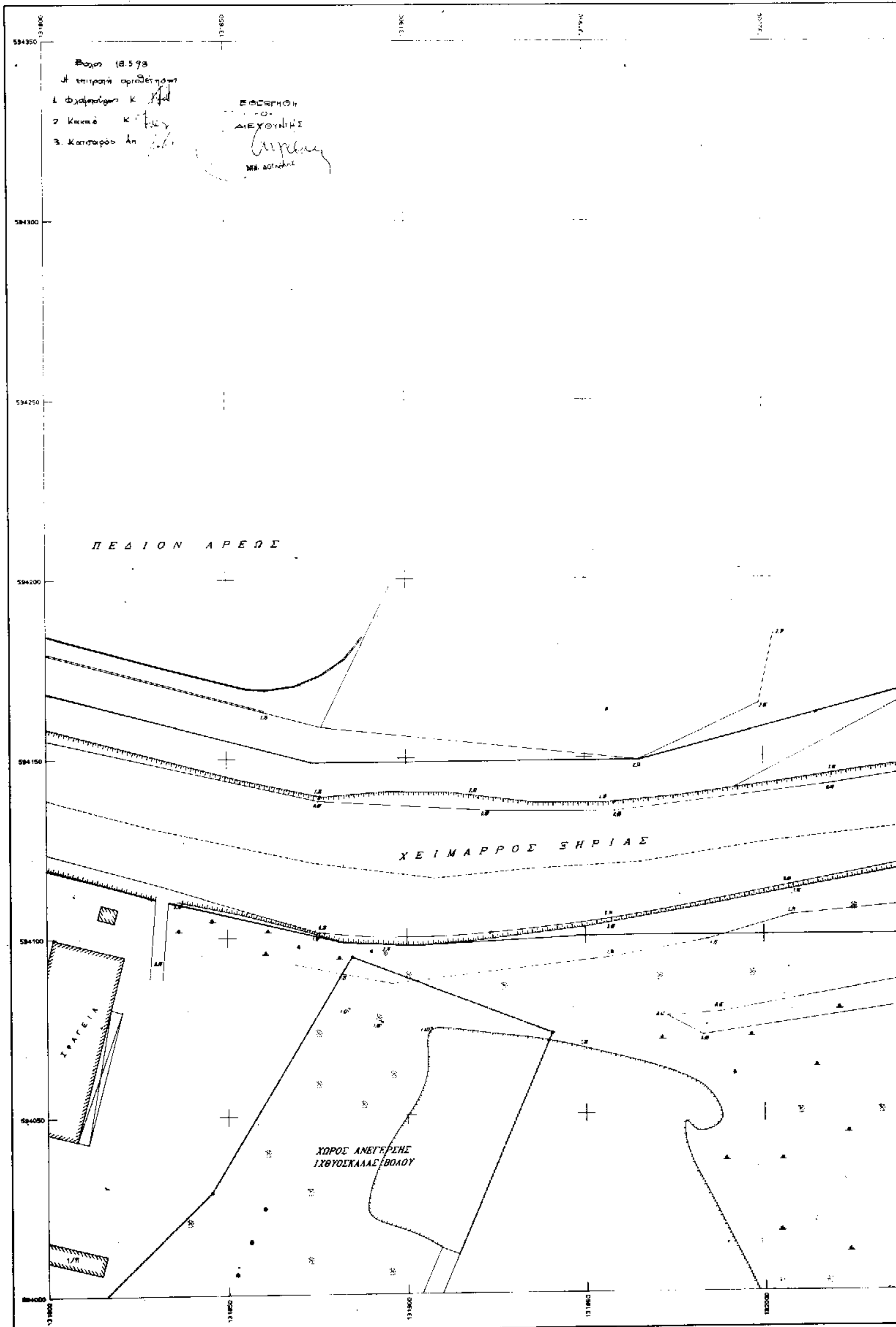
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΕΙΜΜΑΡΟΥ ΞΗΡΙΑ ΒΟΛΟΥ
ΠΕΔΙΟΝ ΑΡΕΩΣ
1
ΕΦΟΡΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

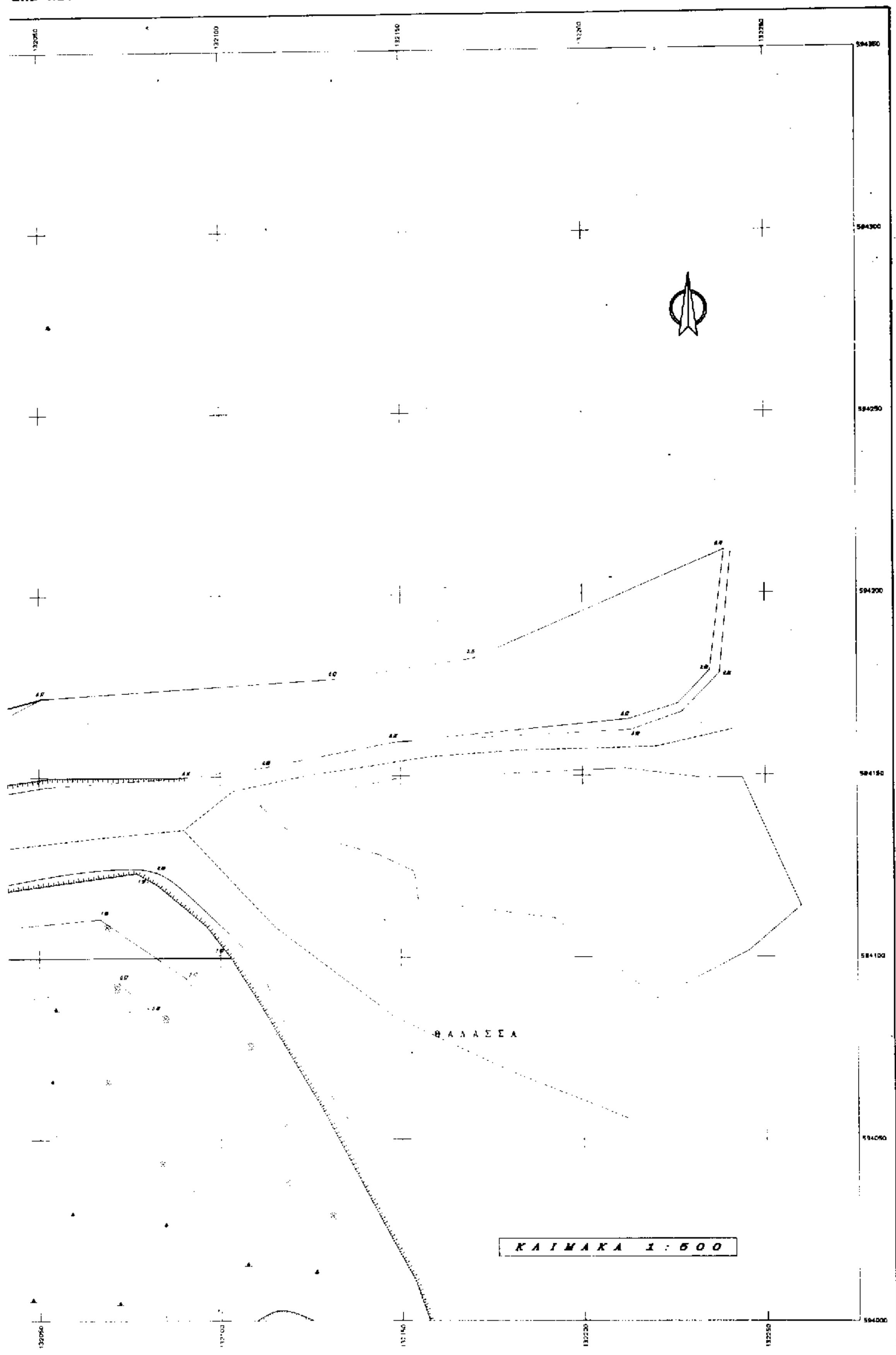

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΞΗΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. - ΤΜΗΜΑ Κ & Τ Ε

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗ



ΣΗΣ ΧΕΙΜΜΑΡΟΥ ΞΗΡΙΑ ΒΟΛΟΥ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 4591/Α51 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στην πλατεία Αγίου Γεωργίου μεταξύ των οδών Γ. Μπεγνή – Ανωνύμου – Χ. Τρικούπη και Αρετής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α΄) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/43511/161/55/13.6.88 του ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

5. Τις με αρ. 229/96 και 26/97 αποφάσεις του Δήμου Σαλαμίνας.

6. Την από 7.5.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακ. 16).

7. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών – Πειραιώς (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γ. Μπεγνή – Ανωνύμου – Χ. Τρικούπη και Αρετής (πλατεία Αγίου Γεωργίου) με χαρακτηρισμό του τμήματος της πλατείας με στοιχεία (Α – Β – Γ – Δ) σε χώρο εκκλησίας και θεσμοθέτηση εγκεκριμένου πεζόδρομου μεταξύ της πλατείας του χώρου της εκκλησίας όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.

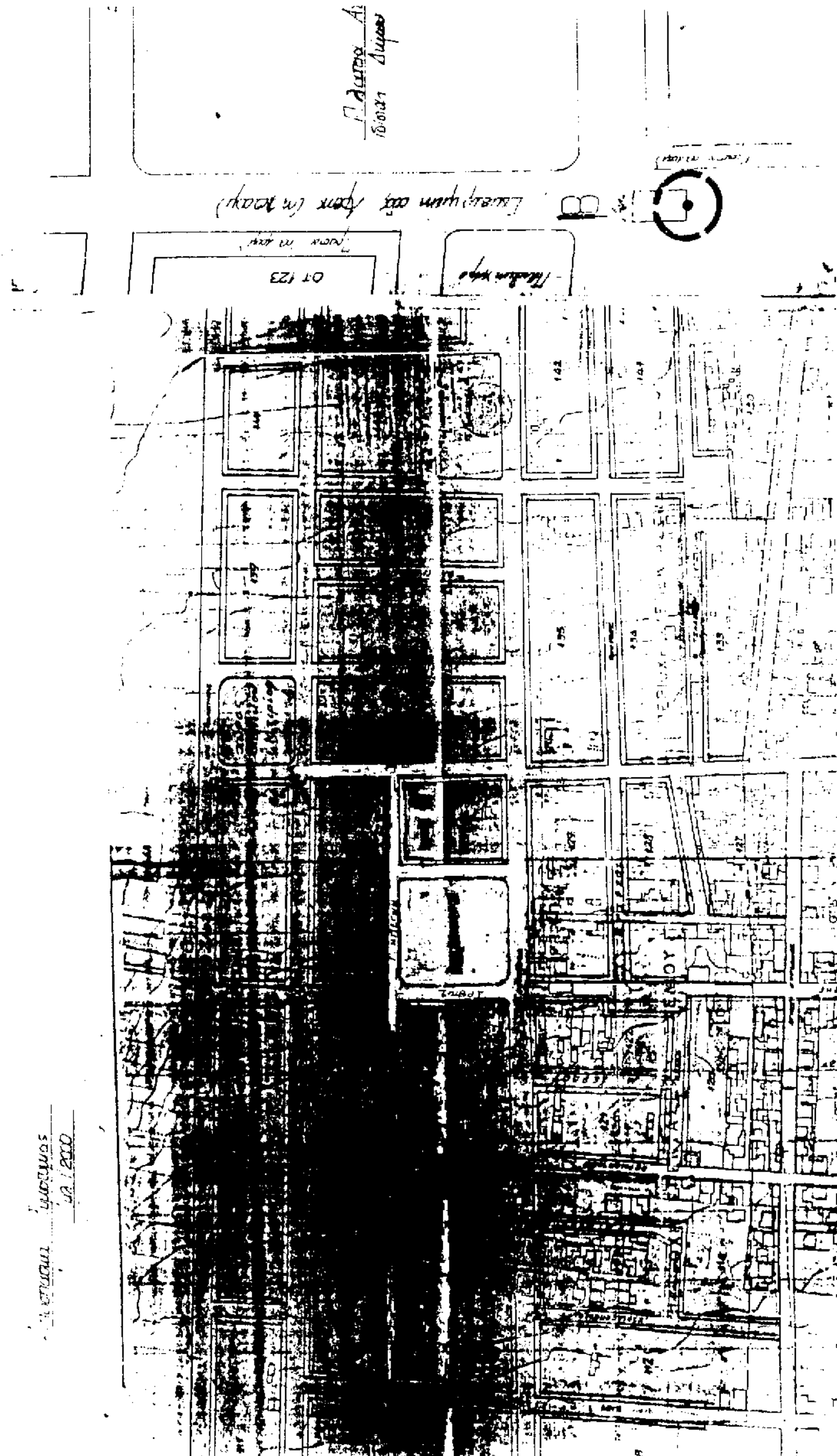
2. από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σαλαμίνας το ύψος των οποίων δεν μπορούμε να προσδιορίσουμε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΦΩΤΙΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Εργοδότης	ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
Εργο	Τροποποίηση και καθορισμός με κτίριο χαρακτηρισμένων περιοχών κτιρίων του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου και χώρου στάθμευσης [illegible]
Θεση Εργου	[illegible] Αγίου Γεωργίου οδός Αρετής και Γ. Μπεκάκη του Δήμου Σαλαμίνας
Ημ/νια Σεπτέμβριος 1996	κλ 1:500

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΓ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ	
ΘΕΩΡΗΣΗ Σ.Χ.Ο.Π.	ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Σ. και Χ. ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΕΙΡΑΙΑΣ [illegible] 1998 Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ [illegible]

Ο.Τ. 131

Ευθυγράμμιση οδού Γ. Μπεκάκη (πλ. 8.00μ)

Α Β

ΑΒ= 32.00μ

ΒΓ= 31.00μ

ΔΑ= 31.00μ

ΔΓ= 32.00μ

Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου

Ευθυγράμμιση οδού (πλ. 10.00μ) [illegible]

Πρασιά (πλ. 4.00μ)

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ.Π. 45.81 /451 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ τροποποίησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γ. Μπεκάκη - Χ. Τρικούπη και Αρετής με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 130 [illegible] (Α-Β-Γ-Δ) σε χώρο εκκλησίας και [illegible]

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 2-6- 1998

Ο

ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΧΡ. ΦΩΤΙΟΥ

Οροι Δομήσεως

Σύστημα Ρυμοτομίας 8/7/77 (ΦΕΚ 254 Δ/1977)

Π= 15.00 μέγιστο ποσοστό 40% -ΥΕΝ ΓΟΚ 85

Ε= 400 ΣΔ = 0.8 - όροφοι - ύψος ΓΟΚ 85

Πρασιά (πλ. 4.00μ)

Ευθυγράμμιση οδού Χαριλάου Τρικούπη (πλ. 12.00μ)

Πρασιά (πλ. 4.00μ)

Ο.Τ. 129

Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Σαλαμίνας